

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ശ്രീ. ആർജുൺ ഡൊമീനിക്)

(1)

നമ്പർ എപ്പ്-10264/2006.

2014 ജനുവരി 30.

സൂചന:—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28 A (നൂയായവിലെ നിർണ്ണയം).

2. ശ്രീ. കൂറിസ്, ശ്രീ. ശിവദാസൻ ആചാരി, ശ്രീമതി സുഭദ്ര എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

3. മുളവന് വില്ലേജാഹൈസറുടെ 07/14, കുന്നത്തുർ വില്ലേജാഹൈസറുടെ 132/14, 101/13(ii) നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൂയായവിലെ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവീസ് നമ്പർക്കുള്ള വസ്തുവിന് സുചന റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28 എ പ്രകാരം നൂയായവിലെ നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Bl. No.	Re-Survey/ Sy. No.	Sub Division	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value Per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	11	1	8	Perayam Grama Panchayat	Kollam	Mulavana	Residential Plot without road access	22,000
2	17	616	3	Kunnathur Grama Panchayat	Kunnathur	Kunnathur	Residential Plot with road access	37,050
3	17	570	4	Kunnathur Grama Panchayat	Kunnathur	Kunnathur	Residential Plot with road access	50,018

(2)

നമ്പർ എപ്പ്-1004/2014.

2014 ജനുവരി 31.

സൂചന:—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28 എ, ചട്ടം 5 (4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

3. ശ്രീമതി പി.എൻ. സിസ്യു, ശ്രീ. അനീൽകുമാർ & ശ്രീമതി അനിത, ശ്രീ. ഹർഷകുമാർ, ശ്രീ. കെ.എൽ. സാബു, ശ്രീ. എ.എ. ചാണ്ടി, ശ്രീ. ബാബുകുമാർ, ശ്രീ. തിലകൻ, ശ്രീ. ബദറുദ്ദീൻ എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

4. തുകരുവ വില്ലേജാഹൈസറുടെ 32/14, 31/14, കടയ്ക്കൽ വില്ലേജാഹൈസറുടെ 11/14, വടക്കേവിള വില്ലേജാഹൈസറുടെ 13/14, നീംകുട വില്ലേജാഹൈസറുടെ 08/14, വെട്ടിക്കേവല വില്ലേജാഹൈസറുടെ 3/14, തുകേബാവിൽവട്ടം വില്ലേജാഹൈസറുടെ 5/14, വെളിനെല്ലുർ വില്ലേജാഹൈസറുടെ 422/13 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ നൃായവിലെ നിർബന്ധത്തിലുള്ള സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരു ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർബന്ധത്തിലുള്ള വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കുന്നുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോർഡപ്പെട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃായവിലെ നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകർന്ന പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	വിലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ/ റിസർവ്വ/ സബ് യിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ തതിലെ കൂസി ഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർബന്ധത്തിലുള്ള വിലയും	പുനർ നിർബന്ധത്തിലുള്ള വില (ആർ ഓനിന്)
1 ശ്രീമതി സിനിധു, ശ്രീ. അനിൽകുമാർ & ശ്രീമതി അനിത, പുലിച്ചിനികത്ത് വീട്, തൃക്കരുവ്.	കൊല്ലം	തൃക്കരുവ് 4	265/3	Govt. property ` 1	Residential plot without road access	24,000
2 ശ്രീ. ഐർഷകുമാർ, മംഗലത്ത് പുത്തൻവീട്, കുറ്റിക്കാട് (പി.ഒ.), കടയ്ക്കൽ	കൊട്ടാരക്കര	കടയ്ക്കൽ 48	41/12	Govt. property ` 1	Residential plot with road access	18,000
3 ശ്രീ. കെ.റ്റി. സാബു, ഇടത്തറ കിഴക്കത്തിൽ, കിളിക്കൊല്ലുർ	കൊല്ലം	വടക്കേവിള 24	481/6	Wet land ` 3,00,000	do.	3,00,000
4 ശ്രീ. എ.എ.പറ്റി. ചാണകി, കരുനാഗപുരി പുതിയതുരുത്, നീണ്ടക്കര.	കൊട്ടാരക്കര	നീണ്ടക്കര 22	371/28	Govt. property ` 1	Residential plot with Panchayat road access	49,400
5 ശ്രീ. ആർ. ബാബുകുമാർ കൊട്ടാരക്കര മാളവിക, വെട്ടിക്കവല	കൊല്ലം	വെട്ടിക്കവല 20	76/7	Wet land ` 3,000	do.	50,000
6 ശ്രീ. തിലകൻ, മുളസ്സുല്ല് വീട്, തൃക്കോവിൽവട്ടം	കൊല്ലം	തൃക്കോവിൽവട്ടം 22	581/2	Govt. property ` 1	Residential plot with road access	92,500
7 ശ്രീ. ബദരുദ്ദീൻ, രോധിവില രൂഡി മൻസിൽ, വെളിനെല്ലാർ	കൊട്ടാരക്കര	വെളിനെല്ലാർ-38	102/6-1	Govt. property ` 1	do.	41,250

നമ്പർ എപ്പ്-1004/2014.

2014 ഫെബ്രുവരി 1.

സുചന:— 1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്കച്ചൻ 28 എ, ചട്ടം 5 (4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

3. ശ്രീ. ജയകുമാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

4. ഇരവിപുരു വില്ലേജാഹൈസ്റ്റുടെ 19/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സുചനയിൽ പേരു ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂണിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽനിന്നും സുചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതും സുചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂണിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീ/ റിസർവ്വീ/ സബ് യിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപന ത്തിലെ കൂണി പിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കൂണിപ്പി ക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് വില (ആർ ഒന്നിന്)
ശ്രീ. ജയകുമാർ ആനന്ദഭവനം, തട്ടമല	കൊല്ലം	ഇരവിപുരു 25	357/17	Govt. property ` 1	Residential plot with private road access	2,50,000

നമ്പർ എപ്പ്-1004/2014.

2014 ഫെബ്രുവരി 12.

സുചന:— 1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്കച്ചൻ 28 എ, ചട്ടം 5 (4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

3. ശ്രീമതി ഗ്രേസി, ശ്രീ. സുദർശനൻ എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

4. കടയ്ക്കൽ വില്ലേജാഹൈസ്റ്റുടെ 30/14, എഴുകോൻ വില്ലേജാഹൈസ്റ്റുടെ 75/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സുചനയിൽ പേരു ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂണിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിട്ടുള്ളതും പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽനിന്നും സുചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതും സുചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂണിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീ/ റിസർവ്വീ/ സബ് യിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപന ത്തിലെ കൂണി പിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കൂണിപ്പി ക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് വില (ആർ ഒന്നിന്)
1 ശ്രീമതി ഗ്രേസി, കൊട്ടാരക്കര കുറ്റം, ഇടത്തരം മുന്തി, കടയ്ക്കൽ	കൊട്ടാരക്കര	കടയ്ക്കൽ 47	397/5	Govt. property ` 1	Garden land without road access	30,000
2 ശ്രീ. സുദർശനൻ, കൊട്ടാരക്കര എസ്. എസ്. ഭവൻ, കോളേജുമുൻ, എഴുകോൻ	കൊട്ടാരക്കര	എഴുകോൻ 5	311/7-2	Govt. property ` 1	Residential plot with road access	48,000

റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

(1)

No. L Dis.-7012/2013/A1.

3rd February 2014.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Mezhuveli.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division	Panchayath/ Corporation No.	Name of Local body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
01	7	265	12-4	Panchayath	Mezhuveli	8	Garden Land with road access	1,00,000

No. L Dis.-440/2014/A1.

(2)

14th February 2014.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Naranganam.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division	Panchayath/ Corporation No.	Name of Local body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
01	15	199	10-1	Panchayath	Naranganam	12	Residential Plot without road access	40,000
02	15	199	10-3	Panchayath	Naranganam	12	Residential Plot without road access	40,000

Revenue Divisional Office,

(Sd.)

Adoor.

Revenue Divisional Officer.

FORM 'A'
[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. B3/718/14/D.Dis.

14th February 2014.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed as shown in the schedule thereto.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village, Survey Number and Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land fixed
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Mallapally	Kottangal, Block 32, Re-survey No. 303/4	Kottangal Grama Panchayath	..	Residential plot with road access	There is no objection regarding the Fair Value already fixed @ ` 7,500 per are. Classification by use had been wrongly entered in fair value register. So only the classification by use as given above (col.6) has to be published now.

Revenue Divisional Office,
Thiruvalla.

(Sd.)

Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

FORM 'C'
[See Rule 5(8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995 the fair value of land in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto.

No. A2-77798/13.

(1)

15th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Karukutty.

Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Resurvey Block-3, Resurvey No. 125/13	Karukutty Panchayath	16	Wet Land	4,76,000	4,70,000

No. A2-77778/2013.

15th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Resurvey Block-11, Resurvey No. 425/6	Ankamaly Municipality	4 Head Quarters	Residential plot with Corp./Mun./Pan. road access	20,30,000	4,50,000

No. A2-79146/2013.

15th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Resurvey Block-11, Resurvey No. 469/2-2	Ankamaly Municipality	1 Chakkaraparambu	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	13,30,000	7,50,000

No. A2-75516/2013.

7th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Resurvey Block-11, Resurvey No. 194/16	Ankamaly Municipality	25	Residential plot with Corp./Mun./Pan. road access	10,00,000	4,50,000

No. A2-69479/2013.

17th December 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Resurvey Block-12, Resurvey No. 240/1	Ankamaly Municipality	12 Kavaraparmbu	Wet Land	16,00,000	3,00,000

No. A2-72917/2013.

17th December 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Resurvey Block-12 Resurvey No. 258/2-2	Ankamaly Municipality	13 Chethikode	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	14,00,000	3,50,000

No. A2-62097/2013.

13th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mattoor.

Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Resurvey Block-27, Resurvey No. 353/5-2	Kalady Panchayath	12 Mattoor North	Wet Land	2,39,400	1,10,000

No. A2-41388/2013.

23rd December 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Resurvey Block-19, Resurvey No.	Ayyampuzha Panchayath	7	Garden Land without road access	50,000	33,000

(9)

No. A2-64424/2013.

23rd December 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Resurvey Block-11, Resurvey No. 203/13	Ankamaly Municipality	25	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	10,00,000	3,50,000

(10)

No. A2-69480/2013.

17th December 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Resurvey Block-12, Resurvey No. 200/3	Ankamaly Municipality	11	Wet Land Air Port	12,60,000	2,00,000

Collectorate,
Ernakulam.(Sd.)
Collector.

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (1) thereof.

(1)

No. N-378/14/K. Dis.

28th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Thrikkakkara North.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re- Survey Block	Re- Survey No.	Re-Survey Sub Division	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of Ward/ Local body No.	Name and No. of Ward	Classifi- cation by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
301	6	225	4	Municipality	Kalamassery	Vallakodu X	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	3,50,000

(2)

No. N-913/14/ K. Dis.

5th February 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Parakkadavu.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re- Survey Block	Re- Survey No.	Re-Survey Sub Division	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of Ward/ Local body No.	Name and No. of Ward	Classifi- cation by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4797A	4	214	7	Panchayath	Parakkadavu	Puliyannam East-3	Residential plot with private road access	60,000

(3)

No. N-9684/13(2708) K. Dis.

6th February 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Parakkadavu.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re- Survey Block	Re- Survey No.	Re-Survey Sub Division	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of Ward/ Local body No.	Name and No. of Ward	Classifi- cation by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	5	42	11	Panchayath	Parakkadavu	Elavoor North-17	Residential plot with private road access	30,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.

(Sd.)

Sub Collector.

Gaz. No. 10/2014/DTP (CLR Supplement-Fair Value).

WAYANAD DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5(8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Wayanad District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto.

(1)

No. B5-2013/33963/12.

6th February 2014.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Name of Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed	Revised Fair Value of Land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Wayanad	Manantha-vady	Manantha-vady Village, Survey No.120	Panchayath	18	Government Property	1 per are	Residential plot with Panchayath road access ` 14,000 Per Are.

(2)

No. B5-2012/37030/12.

12th February 2014.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Name of Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed	Revised Fair Value of Land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Wayanad	Vythiri	Thrikaipetta Village Block-28, Resurvey No. 361/6	Panchayath	17	Government Property	1	Garden land without road access ` 17,290 Per Are.

Collectorate,
Wayanad.

(Sd.)

District Collector.

KANNUR DISTRICT

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATIONS

WHEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with rule 4 of the Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rule 1995;

Now, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the final fair value of the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey number of the Village and Taluk mentioned against each, shall be shown against it in column (11) thereof.

(1)

No. 12279/2013/D.

1st February 2014.

SCHEDULE

District—Kannur *Taluk*—Thalassery.
Village—Kanichar. *Desom*—Kanichar.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division</i>	<i>Panchayath/ Corporation No.</i>	<i>Name of Local body Panchayath/ Municipality/ Corporation No.</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value Per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
1	1012	7	..	..	..	Panchayath	Kanichar	..	Residential plot with NH/PWD road access	75,000

(2)

SCHEDULE

No. 11554/2013/D.

8th February 2014.

District—Kannur. *Taluk*—Thaliparamba.
Village—Thimiri. *Desom*—Thimiri.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division</i>	<i>Panchayath/ Corporation No.</i>	<i>Name of Local body Panchayath/ Municipality/ Corporation No.</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
1	104	2A	..	..	..	Panchayath	Alakode	Thimiri AP-XIX	Residential plot with NH/PWD road access	20,000

Office of the Sub Collector,
Thalassery.

(Sd.)
Sub Collector.